

**Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom  
220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591**

Abschnitt: Pkt. Pfungstadt West - Pkt. Hähnlein  
Abschnitt: Pkt. Hähnlein - Pkt. Ried Ost

## Rechtserwerbsverzeichnis

für die Gemarkung : **Gernsheim**

Land : Hessen



Reg.-Präs. : Darmstadt

Kreis : Groß-Gerau

Gemeinde : Gernsheim

Katasteramt : Heppenheim

Grundbuchamt : Groß-Gerau

Datum	Änderung		Name
	Datum	Name	
ermittelt	19.04.2022	Mon	
aufgestellt	29.03.2024	Ad	
			

# Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom  
 220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591  
 Abschnitte: Pkt. Pfungstadt West - Pkt. Hähnlein, Pkt. Hähnlein - Pkt. Ried Ost

## Anlage 7.3.6

Gemarkung Gernsheim  
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

### Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	**Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart  (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL  Nachrichten- kabel	*Text Ifd. Nr. Abt.	**Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.	ha	a	qm	ha	a	qm	lfid. Meter	II			
1	2		37	8 / 1	Gernsheim	3031	1	Grünland Laubwald	36	05	73	Wb		81	70	-	92	
	3		44	2 / 1	Gernsheim	3038	2	Laubwald	16	95	00	Wb	1	62	20	-	152	
	5		44	3 / 1	Gernsheim	3038	3	Ackerland		44	66	b		27	25	-	37	
	6		45	4 / 1	Gernsheim	3039	2	Laubwald	18	05	96	Wb	1	46	15	65	184	

# Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom  
 220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591  
 Abschnitte: Pkt. Pfungstadt West - Pkt. Hähnlein, Pkt. Hähnlein - Pkt. Ried Ost

## Anlage 7.3.6

Gemarkung Gernsheim  
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

### Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	**Lfd.Nr. Abt. I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart  (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL  Nachrichten- kabel	*Text Ifd. Nr. Abt.	**Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.	ha	a	qm	ha	a	qm	Ifd. Meter	II			
		Öffentliche Wege und Gewässer																
1	1		37	16	Gernsheim	3031	5	Wasserfläche	31	32	b		20	05	-	77		
	4		44	5 / 1	Gernsheim	3038	5	Wasserfläche	11	00	b		9	15	-	6		
	14		46	4 / 3	Gernsheim	3040	4	Weg	33	17	b		3	50	-	5		
	15		46	8 / 6	Gernsheim	3040	6	Wasserfläche	1	69	b			90	-	1		
	16		46	8 / 1	Gernsheim	3040	10	Wasserfläche	86	71	b Z		7	05 40	-	9		Zuwegung zu Mast 57 bis 63 außerhalb des Schutzstreifens.

# Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom  
 220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591  
 Abschnitte: Pkt. Pfungstadt West - Pkt. Hähnlein, Pkt. Hähnlein - Pkt. Ried Ost

## Anlage 7.3.6

Gemarkung Gernsheim  
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

### Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	**Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart  (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.  Typ	LWL  <small>Nachrichten- kabel</small>	*Text Ifd. Nr.  Abt.	**Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.	ha	a	qm	ha	a	qm	lfid. Meter	II			
		Staatseigentum																
2	7		46	5 / 1	Gernsheim	3570	38	Weg	1	71	24	b Z	31 1	25 55	-	41		Zuwegung zu Mast 57 bis 64 außerhalb des Schutzstreifens.
	9		46	5 / 4	Gernsheim	3570	14	Weg		1	68	b		5	-	-		

# Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom  
 220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591  
 Abschnitte: Pkt. Pfungstadt West - Pkt. Hähnlein, Pkt. Hähnlein - Pkt. Ried Ost

## Anlage 7.3.6

Gemarkung Gernsheim  
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

### Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm					lfd. Meter
3	8		46	2 / 1	Gernsheim	3596	18	Ackerland	2	34	17	b		58	75	-	76		
	10		46	1 / 1	Gernsheim	3596	17	Laubwald	12	95	07	Wb	1	72	10	64	227		
	11		46	6 / 1	Gernsheim	3596	22	Weg		63	82	b Z		8 8	35 00	-	10		Zuwegung zu Mast 57 bis 64 außerhalb des Schutzstreifens.
	12		46	7	Gernsheim	3596	13	Weg		29	11	b		3	25	-	4		
	13		46	4 / 1	Gernsheim	3596	23	Grünland		53	28	b			11	75	-	17	

# Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom  
 220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591  
 Abschnitte: Pkt. Pfungstadt West - Pkt. Hähnlein, Pkt. Hähnlein - Pkt. Ried Ost

## Anlage 7.3.6

Gemarkung Gernsheim  
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

### Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	**Lfd.Nr. Abt. I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL <small>Nachrichtenkabel</small>	*Text Ifd. Nr. Abt.	**Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	lf. Meter	ll
		Zuwegungen																
1	Z1		36	41	Gernsheim	3030	3	Verkehrsfläche	21	84	Z		20	55	-	-		Zuwegung zu Mast 72 bis 78 außerhalb des Schutzstreifens.
	Z3		37	14	Gernsheim	3031	3	Verkehrsfläche	4	39	Z			10	-	-		Zuwegung zu Mast 68 bis 71 außerhalb des Schutzstreifens.
	Z4		46	8 / 5	Gernsheim	3040	5	Wasserfläche		20	Z			10	-	-		Zuwegung zu Mast 57 bis 63 außerhalb des Schutzstreifens.

# Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom  
 220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591  
 Abschnitte: Pkt. Pfungstadt West - Pkt. Hähnlein, Pkt. Hähnlein - Pkt. Ried Ost

## Anlage 7.3.6

Gemarkung Gernsheim  
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

### Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12	
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	**Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart  (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL  Nachrichten- kabel	*Text Ifd. Nr. Abt.	**Bemerkungen	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm					Ifd. Meter
4	Z2		37	10	Gernsheim	4139	8	Verkehrsfläche		13	92	Z			15	-	-		Zuwegung zur temporären Arbeits-/Gerüstbaufläche außerhalb des Schutzstreifens.