

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom

380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bischofsheim - Pkt. Griesheim, Bl. 4134

Abschnitt: Bischofsheim - Pkt. Griesheim West

Rechtserwerbsverzeichnis

für die Gemarkung : **Rüsselsheim**

Land : Hessen
 Reg.-Präs. : Darmstadt
 Kreis : Groß-Gerau
 Gemeinde : Rüsselsheim am Main
 Katasteramt : Heppenheim
 Grundbuchamt : Rüsselsheim

Datum		Änderung		Name
	Datum	Name		
ermittelt	11.04.2022	Ba		
aufgestellt	29.03.2024	HS		
				

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom
 380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bischofsheim - Pkt. Griesheim, Bl. 4134
 Abschnitt: Bischofsheim - Pkt. Griesheim West

Register 7.2.1

Gemarkung Rüsselsheim
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks	Flächeninanspruchnahme	Mast Nr. Typ	LWL	*Text lfd. Nr. Abt.				
1	1	**Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	17	10 / 4	Rüsselsheim	6800	3	Gebäude- und Freifläche	3	89	14	a	58	45	P001 P006	106		
	2		16	107 / 1	Rüsselsheim	6800	1	Ackerland		37	04	a	16	74	P004	56		
	3		16	106 / 1	Rüsselsheim	6800	2	Landwirtschaft		24	08	a	11	70	-	30		
	4		16	105 / 1	Rüsselsheim	6800	13	Landwirtschaft		14	82	a	7	25	P003	16		
	5		16	104 / 5	Rüsselsheim	6800	5	Landwirtschaft		13	09	a	5	30	-	-		
	6		16	104 / 4	Rüsselsheim	6800	14	Landwirtschaft		12	83	a	4	10	-	-		
	7		16	103 / 2	Rüsselsheim	6800	12	Landwirtschaft		33	30	a	4	80	-	-		
	13		16	53 / 1	Rüsselsheim	6145	3	Landwirtschaft		14	14	b	14	14	-	38		
Fortsetzung nächste Seite																		

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom
 380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bischofsheim - Pkt. Griesheim, Bl. 4134
 Abschnitt: Bischofsheim - Pkt. Griesheim West

Register 7.2.1

Gemarkung Rüsselsheim
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	**Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL Nachrichten- kabel Ifd. Meter	*Text Ifd. Nr. Abt.	**Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm				
noch 1	14	Fortsetzung	16	54 / 1	Rüsselsheim	6327	2	Landwirtschaft	9	67		b		9	67	1001 tw.	26	
	15		16	55 / 1	Rüsselsheim	6327	5	Landwirtschaft	21	09		b		21	09	1001 tw.	153	
2	11		16	51 / 4	Rüsselsheim	9016	81	Grünanlage	26	32		b		5	95	-	-	
	20		16	163	Rüsselsheim	9016	79	Nadelwald	12	84	00	Wa Wb	1 80 99	15 50	2 29 (110-kV -KMW)	362		
	37		24	45 / 4	Rüsselsheim	9024	21	Waldfläche	14	20	89	Wa	2	10	05	-	278	

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom
 380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bischofsheim - Pkt. Griesheim, Bl. 4134
 Abschnitt: Bischofsheim - Pkt. Griesheim West

Register 7.2.1

Gemarkung Rüsselsheim
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3			4		5			6	7			8			9	10	11	12		
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	**Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.			Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL <small>Nachrichten- kabel</small>	*Text Ifd. Nr. Abt.	**Bemerkungen		
					Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm						
3	12				16	52 / 1	Rüsselsheim	9518	2	Grünanlage		30	94	b		24	55	-	2			

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom
 380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bischofsheim - Pkt. Griesheim, Bl. 4134
 Abschnitt: Bischofsheim - Pkt. Griesheim West

Register 7.2.1

Gemarkung Rüsselsheim
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	**Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL <small>Nachrichten-kabel</small>	*Text lfd. Nr. Abt.	**Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm				
4	16		16	56 / 2	Rüsselsheim	10940	2	Grünanlage	23	59		b		23	59	-	57	
	17		16	57 / 2	Rüsselsheim	10940	1	Grünanlage	8	92		b		8	92	-	20	

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom
 380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bischofsheim - Pkt. Griesheim, Bl. 4134
 Abschnitt: Bischofsheim - Pkt. Griesheim West

Register 7.2.1

Gemarkung Rüsselsheim
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12	
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	**Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL Nachrichten-kabel lfd. Meter	*Text lfd. Nr. Abt. II	**Bemerkungen	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm					
5	21		24	8	Rüsselsheim	8223	39	Versorgungsanlage Mischwald Nadelwald Laubwald	17	30	72	Wa Z		10 9	15 20	-	-		Zuwegung zu Mast 5 und 6 außerhalb des Schutzstreifens.
	22		24	14	Rüsselsheim	8223	38	Weg		22	88	a Z		16 25	45	-	-		Zuwegung zu Mast 5 und 6 außerhalb des Schutzstreifens.
	24		24	70 / 1	Rüsselsheim	8223	120	Grünland GF-Versorgung Mischwald	19	39	71	a Wa	1	81 64	65 65	7 1 (110-kV KMW) 36 (110-kV KMW)	327		
	25		24	78	Rüsselsheim	8223	11	Weg		21	16		a		1	15	-	-	
Fortsetzung nächste Seite																			

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom
 380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bischofsheim - Pkt. Griesheim, Bl. 4134
 Abschnitt: Bischofsheim - Pkt. Griesheim West

Register 7.2.1

Gemarkung Rüsselsheim
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12	
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	**Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL <small>Nachrichten- kabel</small>	*Text Ifd. Nr. Abt.	**Bemerkungen	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm					ha
noch 5	28	Fortsetzung	24	66 / 6	Rüsselsheim	8223	129	Landwirtschaft	35	37	55	Wa Z	5	73 22	25 55	8 9 18 (110-kV KMW) 19 (110-kV KMW) 20 (110-kV KMW)	735		Zuwegung zu Mast 8 bis 10 außerhalb des Schutzstreifens.
	29		24	62 / 1	Rüsselsheim	8223	93	Weg		23	21	a		3	05	-	4		
	30		24	58 / 1	Rüsselsheim	8223	53	Weg		50	20	a Z		4 6	90 75	-	7		Zuwegung zu Mast 10 außerhalb des Schutzstreifens.
	31		24	60 / 3	Rüsselsheim	8223	130	Waldfläche	17	02	94	Wa Z	3	18 14	75 25	10 11 21 (110-kV KMW)	409		Zuwegung zu Mast 11 außerhalb des Schutzstreifens.
	32		24	59 / 2	Rüsselsheim	8223	128	Waldfläche	6	49	17	a Wa	1	3 49	25 05	22 (110-kV KMW)	207		
		Fortsetzung nächste Seite																	

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom
 380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bischofsheim - Pkt. Griesheim, Bl. 4134
 Abschnitt: Bischofsheim - Pkt. Griesheim West

Register 7.2.1

Gemarkung Rüsselsheim
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	**Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL <small>Nachrichten- kabel</small>	*Text Ifd. Nr. Abt.	**Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm				
noch 5	33	Fortsetzung	24	58 / 2	Rüsselsheim	8223	54	Wasserfläche	49	92		a		3	70	-	6	
	34		24	42 / 2	Rüsselsheim	8223	127	Mischwald	7	19	05	Wa Z		77 1	20 70	12	88	Zuwegung zu Mast 12 außerhalb des Schutzstreifens.
6	23		24	26 / 1	Rüsselsheim	8507	8	Verkehrsfläche	1	50	23	a		3	00	-	-	

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom
 380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bischofsheim - Pkt. Griesheim, Bl. 4134
 Abschnitt: Bischofsheim - Pkt. Griesheim West

Register 7.2.1

Gemarkung Rüsselsheim
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	**Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL <small>Nachrichten- kabel</small>	*Text Ifd. Nr. Abt.	**Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.	ha	a	qm	ha	a	qm	lfid. Meter	II			
		Öffentliche Wege und Gewässer																
2	8	Fortsetzung nächste Seite	16	155 / 14	Rüsselsheim	9016	190	Weg	25	73	a b	3 5	35 25	-	16			
	9		16	156 / 18	Rüsselsheim	9016	191	Straße	94	60	a b	24 38	35 95	-	177			
	10		16	157 / 11	Rüsselsheim	9016	208	Weg	6	70	b Z	4 1	60 70	-	12		Zuwegung zu Mast 1001 außerhalb des Schutzstreifens.	
	18		16	154 / 15	Rüsselsheim	9016	205	Straße	5	51	44	a b	5 20	15 40	-	17		
	19		16	121 / 4	Rüsselsheim	9016	95	Weg	8	94	b Z	3 3	65 10	-	7		Zuwegung zu Mast 2 außerhalb des Schutzstreifens.	

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom
 380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bischofsheim - Pkt. Griesheim, Bl. 4134
 Abschnitt: Bischofsheim - Pkt. Griesheim West

Register 7.2.1

Gemarkung Rüsselsheim
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	**Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL <small>Nachrichten-kabel</small>	*Text lfd. Nr. Abt.	**Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm				
noch 2	26	Fortsetzung	24	69 / 17	Rüsselsheim	9024	18	Straße	7	02	a	1	40	-	2			
	39		24	49	Rüsselsheim	9024	8	Weg	6	64	a	1	90	-	-			

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom
 380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bischofsheim - Pkt. Griesheim, Bl. 4134
 Abschnitt: Bischofsheim - Pkt. Griesheim West

Register 7.2.1

Gemarkung Rüsselsheim
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12	
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	**Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL <small>Nachrichten- kabel</small>	*Text lfd. Nr. Abt.	**Bemerkungen	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm					lfd. Meter
		Staatseigentum																	
7	27		24	69 / 18	Rüsselsheim	6751	283	Straße	2	69	84	a		14	95	-	20		
8	35		24	44 / 10	Rüsselsheim	8588	26	Straße		11	30	a Z		5	20 10	-	7	Zuwegung zu Mast 12 außerhalb des Schutzstreifens.	
	36		24	44 / 5	Rüsselsheim	8588	13	Straße		69	19	a		9	85	-	13		
	38		24	50	Rüsselsheim	8588	3	Straße		5	15	a			15	-	-		

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom
 380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bischofsheim - Pkt. Griesheim, Bl. 4134
 Abschnitt: Bischofsheim - Pkt. Griesheim West

Register 7.2.1

Gemarkung Rüsselsheim
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	**Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL <small>Nachrichten- kabel</small>	*Text lfd. Nr. Abt.	**Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	lfd. Meter	
		Zuwegung																
9	Z1		16	157 / 4	Rüsselsheim	7009	2	Verkehrsfläche			45	Z		45	-	-		Zuwegung zu Mast 1001 außerhalb des Schutzstreifens.

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom
 380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bischofsheim - Pkt. Griesheim, Bl. 4134
 Abschnitt: Bischofsheim - Pkt. Griesheim West

Register 7.2.1

Gemarkung Rüsselsheim
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	**Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL Nachrichten- kabel	*Text Ifd. Nr. Abt.	**Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.	ha	a	qm	ha	a	qm	lfid. Meter	II			
2	Z2		16	123 / 1	Rüsselsheim	9016	97	Verkehrsfläche	3	50		Z		3	20	-	-	Zuwegung zu Mast 1001 und 2 außerhalb des Schutzstreifens.
	Z3		16	49 / 1	Rüsselsheim	9016	80	Erholungsfläche	41	65		Z			5	-	-	Zuwegung zu Mast 1001 und 2 außerhalb des Schutzstreifens.
	Z4		14	2 / 55	Rüsselsheim	9014	4	Holzung	4	85	16	Z		9	50	-	-	Zuwegung zu Mast 4 außerhalb des Schutzstreifens.
	Z5		14	6 / 1	Rüsselsheim	9014	16	Verkehrsfläche	6	29		Z			10	-	-	Zuwegung zu Mast 4 außerhalb des Schutzstreifens.
	Z10		24	51 / 1	Rüsselsheim	9024	19	Verkehrsfläche	4	52		Z			80	-	-	Zuwegung zu Mast 12 außerhalb des Schutzstreifens.

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom
 380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bischofsheim - Pkt. Griesheim, Bl. 4134
 Abschnitt: Bischofsheim - Pkt. Griesheim West

Register 7.2.1

Gemarkung Rüsselsheim
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	**Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL <small>Nachrichten- kabel</small>	*Text lfd. Nr. Abt.	**Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm				
5	Z6		24	5 / 10	Rüsselsheim	8223	125	Grünfläche	1	71	88	Z		6	15	-	-	Zuwegung zu Mast 5 und 6 außerhalb des Schutzstreifens.
	Z7		24	13	Rüsselsheim	8223	21	Hof- und Gebäudefläche		1	94	Z			10	-	-	Zuwegung zu Mast 5 und 6 außerhalb des Schutzstreifens.
	Z8		24	6	Rüsselsheim	8223	37	Brunnenschutzstreifen		56	48	Z			50	-	-	Zuwegung zu Mast 5 und 6 außerhalb des Schutzstreifens.
	Z9		24	61 / 1	Rüsselsheim	8223	91	Verkehrsfläche		12	93	Z		10	30	-	-	Zuwegung zu Mast 10 außerhalb des Schutzstreifens.

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Osterath - Philippsburg; Gleichstrom
 380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bischofsheim - Pkt. Griesheim, Bl. 4134
 Abschnitt: Bischofsheim - Pkt. Griesheim West

Register 7.2.1
 Gemarkung Rüsselsheim
 Aufgestelltes Datum: 29.03.2024

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12	
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	**Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL Nachrichten- kabel	*Text Ifd. Nr. Abt.	**Bemerkungen	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm					lfid. Meter
8	Z11		24	44 / 9	Rüsselsheim	8588	27	Verkehrsfläche			14	Z			14	-	-		Zuwegung zu Mast 12 außerhalb des Schutzstreifens.